

ИЗМЕНЕНИЕ

в проектную декларацию от 12 декабря 2013 г.

Жилой комплекс в 106 мкр. г.Череповца.

Жилой дом №5

Секции в блок-осях «5-9».

г. Череповец

1 октября 2018 года

В связи с изменением назначения нежилого помещения №1 на первом этаже в проектную декларацию вносятся следующие изменения:

Третий абзац раздела «Информация о цели проекта строительства, об этапах и сроках его реализации, о результатах государственной экспертизы проектной документации» читать в следующей редакции:

Положительное заключение №2-1-1-0069-13 от 14.10.2013г. негосударственной экспертизы по проектной документации, выданное ООО «Череповецстройэкспертиза». Положительное заключение №35-1-2-0058-15 от 14.05.2015г. негосударственной экспертизы по изменениям, внесённым в проектную документацию, выданное ООО «Череповецстройэкспертиза». Положительное заключение №35-1-2-0097-15 от 21.07.2015г. негосударственной экспертизы по проектной документации объекта «Нежилое помещение №1 в осях 5-6. Стоматологический центр», выданное ООО «Череповецстройэкспертиза». Положительное заключение №35-1-2-0006-17 от 26.01.2017г. негосударственной экспертизы по проектной документации объекта «Офисы в блок-осях «5-9». Нежилые помещения №2, №3, №4, №5», выданное ООО «Череповецстройэкспертиза». Заключение о признании проектной документации модифицированной проектной документацией №2-1-1-0069 от 13-01 от 21.11.2017г., выданное ООО «Череповецстройэкспертиза». Положительное заключение №35-2-1-2-0110-18 от 06.08.2018г., выданное ООО «Череповецстройэкспертиза», по проектной документации «Нежилое помещение №1 в блокировочных осях 5-6. Офисные помещения».

Последнее предложение второго абзаца раздела «Информация о местоположении строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и об их описании, подготовленном в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство» читать в следующей редакции:

Общая площадь нежилых помещений на первом этаже – 669,53 м², количество нежилых помещений – 5.

В разделе «Информация о количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией» в таблице «Нежилые помещения в составе многоквартирного дома, расположенные на 1 этаже» информацию по помещению №1 читать в следующей редакции:

Об основных характеристиках нежилых помещений						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Блокировочные оси, рядовые оси	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
№1	Офисные помещения	1	Блок-оси – «5-6» Рядовые оси -5с-9/Ас-Лс	168,85	Тамбур	3,00
					Тамбур	4,30
					Вестибюль	20,40
					Вестибюль	8,20
					Офис	25,4
					Офис	22,55
					Офис	20,0
					Офис	16,0
					Офис	15,7
					Комната приема пищи	9,10

					Коридор	15,3
					Санузел	2,3
					Санузел	1,9+4,7

Раздел «Информация о функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, если строящимся (создаваемым) объектом недвижимости является многоквартирный дом» читать в следующей редакции:

Функциональное назначение встроенного нежилого помещения №1, расположенного на первом этаже, определено проектной документацией как «Офисные помещения», функциональное назначение встроенных нежилых помещений №2÷№5, расположенных на первом этаже, определено проектной документацией как «Офисы».

Исполнительный директор ООО «Инвестстройзаказчик»



О.В. Никитина