

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)

ответственностью

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

«Инвестстройзаказчик»

полное наименование организации —

162612, Вологодская область, г. Череповец,

для юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Первомайская, д. 45.

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 22.12.2015

№ 35-328000-78-2015

I. Управление архитектуры и градостроительства мэрии

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

города Череповца

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Жилой дом № 12 по генплану в 103 микрорайоне со встроено-пристроенными нежилыми

(наименование объекта (этапа)

помещениями на I этаже. IV очередь строительства.

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Череповец, ул. Раахе, д. 50

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

постановление мэрии от 07.10.2015 № 5349.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 35:21:0501001:4920

строительный адрес: № 12 в 103 микрорайоне

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU35328000-186, дата выдачи 15.09.2014, орган, выдавший разрешение на строительство управление архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м		34 918
в том числе надземной части	куб. м		31 857
Общая площадь	кв. м		7 921,8
Площадь нежилых помещений	кв. м		-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		785,6
Количество зданий, сооружений	шт.		-
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			-
Количество помещений			-
Вместимость			-
Количество этажей			-
в том числе подземных			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
Иные показатели			-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		5 887,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		-
Количество этажей	шт.		11
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		3
Количество квартир/общая площадь, всего			108/5 887,4
в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м		19/711,6
2-комнатные	шт./кв. м		56/2 898
3-комнатные	шт./кв. м		33/2 277,8
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		6 166
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		3
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		6
Материалы фундаментов			свайный с ж/б

			ростверком
Материалы стен			кирпичные
Материалы перекрытий			ж/б сборные
Материалы кровли			рулонная
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
-			
Тип объекта			-
Мощность			-
Производительность			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъёмники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			-
Протяженность			-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			-
Иные показатели			-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2		79
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			-
Заполнение световых проемов			ПВХ профиль

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана _____
технический план от 23.11.2015, кадастровый инженер – Суворова Анна Юрьевна,
№ квалификационного аттестата 35-11-206, выдан Департаментом земельных отношений
Вологодской области 12.01.2012, дата внесения сведений о кадастровом инженере в
государственный реестр кадастровых инженеров 12.01.2012.

Начальник управления _____

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

(А.С. Авсейков)

(расшифровка подписи)

« 22 » декабря 2015 г.

М. П.

