

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

«Инвестстройзаказчик»

полное наименование организации —

162612, Вологодская область, г. Череповец,

для юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Первомайская, д. 45.

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатациюДата 05.12.2016№ 35-328000-73-2016I. Управление архитектуры и градостроительства мэрии

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

города Череповца

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многokвартирный жилой дом № 12 по генплану в 103 микрорайоне со встроено-пристроенными

(наименование объекта (этапа)

помещениями на первом этаже. VIII очередь строительства.

капитального строительства

Секция в блок-осях 27-28.

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Череповец, ул. Раахе, д. 48А,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

постановление мэрии от 02.08.2016 № 3418.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 35:21:0501001:0062строительный адрес: № 12 в 103 микрорайоне

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU35328000-83, дата выдачи 07.06.2012, орган, выдавший разрешение на строительство управление архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца.

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

«Инвестстройзаказчик»

полное наименование организации —

162612, Вологодская область, г. Череповец,

для юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Первомайская, д. 45.

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатациюДата 05.12.2016№ 35-328000-73-2016I. Управление архитектуры и градостроительства мэрии

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

города Череповца

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного~~ работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многokвартирный жилой дом № 12 по генплану в 103 микрорайоне со встроено-пристроенными

(наименование объекта (этапа)

помещениями на первом этаже. VIII очередь строительства.

капитального строительства

Секция в блок-осях 27-28.

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Череповец, ул. Раахе, д. 48А,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

постановление мэрии от 02.08.2016 № 3418.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 35:21:0501001:0062строительный адрес: № 12 в 103 микрорайоне

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU35328000-83, дата выдачи 07.06.2012, орган, выдавший разрешение на строительство управление архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м		21 987
в том числе надземной части	куб. м		20 968
Общая площадь	кв. м		4 235,9
Площадь нежилых помещений	кв. м		1 203
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		150,2
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			-
Количество помещений			-
Вместимость			-
Количество этажей			-
в том числе подземных			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
Иные показатели			-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		3 032,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		1 203
Количество этажей	шт.		18
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		1
Количество квартир/общая площадь, всего			59/3 032,9
в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м		29/1 177,9
2-комнатные	шт./кв. м		22/1 229,8
3-комнатные	шт./кв. м		8/625,2
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		3 271,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		2
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		2
Материалы фундаментов			свайный с

			железобетонным ростверком
Материалы стен			кирпичные
Материалы перекрытий			железобетонные сборные
Материалы кровли			рулонная
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
-			
Тип объекта			-
Мощность			-
Производительность			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъёмники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			-
Протяженность			-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			-
Иные показатели			-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт/м2		80
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			-
Заполнение световых проемов			ПВХ профиль

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана _____
 технический план от 25.10.2016, кадастровый инженер – Суворова Анна Юрьевна,
 № квалификационного аттестата 35-11-206, выдан Департаментом земельных отношений
 земельных отношений Вологодской области 26.12.2011, дата внесения сведений о кадастровом
 инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 12.01.2012.

Начальник управления
 (должность, уполномоченного сотрудника органа,
 осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

«05» декабря 2016 г.

М. П.



(подпись)

(А.С. Авсейков)
 (расшифровка подписи)